



# Political Risk Map

**P**roblemen met betaling in harde valuta, insolventie van de overheid en inmenging van de politiek in de economie zijn in 2015 de belangrijkste politieke risico's voor het bedrijfsleven in opkomende markten. De risico's daarvan nemen toe door de ontwikkeling van de olieprijs, de renteverhoging in de Verenigde Staten, het conflict tussen Rusland en de Oekraïne en activiteiten van terroristische groeperingen als IS en Boko Haram.

In totaal stond het bedrijfsleven in 12 van de onderzochte 163 opkomende economieën bloot aan hogere politieke risico's. In zeven landen werd de situatie voor het bedrijfsleven veiliger. Opvallend is ook dat de BRICS-landen niet meer de trekkers zijn van de wereldeconomie als gevolg van politiek geweld, insolventie van de

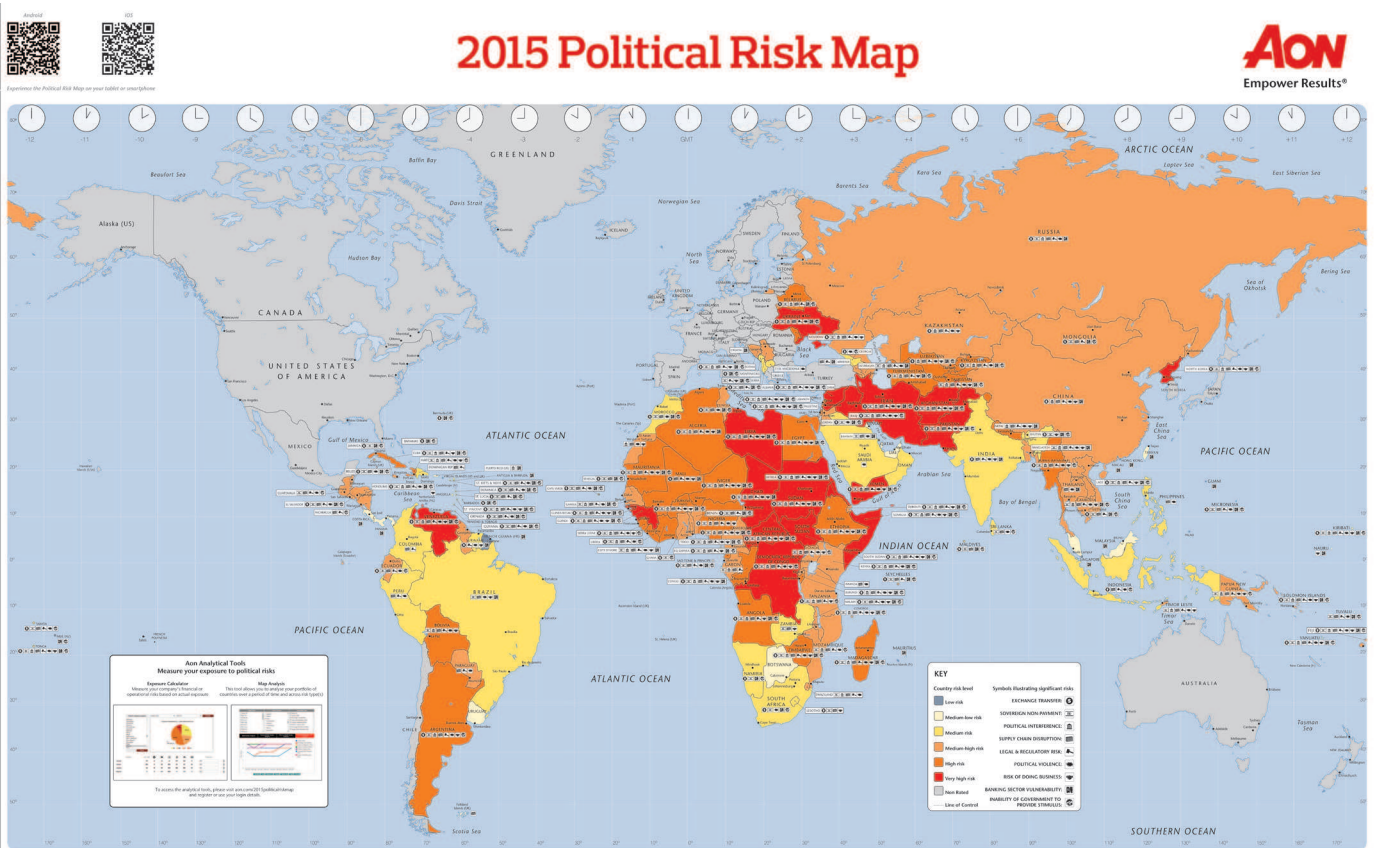
overheid of inmenging van de politiek in de economie. Dat blijkt uit de 17e Political Risk Map, een wereldkaart die risicoadviseur en verzekeringsmakelaar Aon jaarlijks opstelt en die de politieke risico's voor het bedrijfsleven toont.

Met name in Afrikaanse landen namen de risico's toe. Als gevolg van de gedaalde olieprijs, lopen bedrijven die in deze regio zakendoen met olieproducerende landen zoals Angola, Ghana, en Mozambique een groter risico op problemen met betalingen in harde valuta en overheden die niet aan hun betalingsverplichtingen kunnen voldoen. Ook in de Maghreb-landen, Rusland en Venezuela is zakendoen risicvoller geworden, onder meer als gevolg van de gedaalde olieprijs. Landen in het Midden-Oosten hebben ook last van de lage olieprijs maar dankzij hun ruime fi-

nanciële reserves blijven de politieke risico's in deze landen beheersbaar.

Het conflict in Oost-Oekraïne, sancties tegen Rusland en de lage olieprijs zorgen ervoor dat zakendoen in deze regio zeer moeilijk is. Ook in omringende landen als Wit-Rusland en Kazachstan heeft dat negatieve gevolgen voor het internationale bedrijfsleven.

“Maar niet alleen Rusland of de overige BRICS-landen zien hun economische vooruitzichten achteruitgaan, ook andere opkomende landen hebben negatieve vooruitzichten. We kunnen niet om de vraag heen of de groei landen aan het einde zijn gekomen van een periode van sterke expansie” zegt Jean-Louis Coppers, Gedelegeerd Bestuurder van CRiON, de gespecialiseerde makelaar in krediet &



Aon's political risk experts use a combination of market experience, innovative analysis tools and tailored risk transfer programmes to help you minimise your exposure to political risks. Aon designs risk transfer and management programmes to respond to adverse political actions, providing balance sheet protection and business facilitation. Political and security risk assessments are also available, allowing you to make informed decisions regarding your operations and investments.

For further information, please email [prienquiries@aon.com](mailto:prienquiries@aon.com) or visit [www.aon.com/political-risks](http://www.aon.com/political-risks)

© Copyright Aon Group, Inc. 2015. All rights reserved. Published by Aon Global Corporate Marketing and Communications.



politieke risico's en onderdeel van Aon, "Betekent dit de terugkeer naar het patroon van stop and go uit het verleden, de afwisseling van perioden van sterke economische groei en perioden van trage groei of zelfs achteruitgang?"

Naast de lage olieprijs zorgt de strijd tegen extreme islamitische groeperingen in een aantal landen voor een ongunstig bedrijfsklimaat. De strijd tegen Islamitische Staat zorgt voor hoge risico's in het Midden-Oosten en bij uitbreiding in volledig West-Azië, terwijl groeperingen zoals Boko Haram en al-Shabaab het toch al uitdagende bedrijfsklimaat sterk bemoeilijken in Afrika.

Risicoadviseur en verzekeringsmakelaar Aon heeft in 163 landen en gebieden de politieke risico's gemeten. De kaart geeft een indicatie van de algemene politieke risico's voor het internationale bedrijfsleven en van de risico's op een aantal specifieke gebieden, die betrekking hebben op de maatregelen (of het achterwege blijven daarvan) van buitenlandse regeringen. Elk land op de kaart is gewaardeerd voor verschillende soorten risico's: problemen met betalingen in harde valuta, de insolventie van de overheid, inmenging van de politiek in de economie, verstoring van de toeleveringsketen, wet- en regelgeving, politiek geweld, het gemak van zakendoen, de kwetsbaarheid van de financiële instellingen en het vermogen van de overheid om fiscaal beleid te voeren.

Ieder land heeft een waardering gekregen op een schaal die van 'Laag' via 'Gemiddeld-laag', 'Gemiddeld' en 'Gemiddeld-hoog' oploopt tot 'Hoog' en 'Zeer hoog'. (Lidstaten van de Europese Unie en de Organisatie voor Economische Samenwerking en Ontwikkeling zijn op de kaart voor 2015 niet meegenomen.) De waarderingen voor de landen zijn tot stand gekomen op basis van een combinatie van analyses van Aon Risk Solutions, Roubini Global Economics, een onafhankelijk, wereldwijd opererend advies- en onderzoeksbureau, en de mening van ruim 20 syndicaten van Lloyd's en bedrijfsverzekeraars die actief politieke risico's verzekeren.

De politieke risico's voor het bedrijfsleven namen toe in Angola, Centraal Afrikaanse Republiek, Burkina Fasso, Ghana, Guinee, Haïti, Libië, Mozambique, Oman, Pakistan, Sierra Leone en Oeganda. De meest risicovolle landen zijn Afghanistan, Centraal Afrikaanse Republiek, Tsjad, Democratische Republiek Congo, Eritrea, Guinee-Bissau, Iran, Irak, Noord-Korea, Pakistan, Somalië, Zuid-Sudan, Sudan, Syrië, Venezuela en Yemen. In Domini-

caanse Republiek, Ecuador, Georgië, Laos, Panama, Swaziland en Zimbabwe namen de risico's af. Vooral in Latijns-Amerika en de Caraïben daalden de risico's het afgelopen jaar. Deze regio profiteert van de economische groei in de Verenigde Staten.

Info: [www.aon.2015.political.risk.map](http://www.aon.2015.political.risk.map)  
[www.interactive.political.riskmap.aon](http://www.interactive.political.riskmap.aon)

Ethias

## Vastgoedeigenaar woonzorgcentrum BoCasa

Ethias zorgt voor een vastgoedinvestering van 17,7 miljoen euro voor 90 rusthuisbedden en 10 assistentiewoningen in het Limburgse Heusden-Zolder.

Ethias bereikte een akkoord met de vastgoedentiteit Vulpia Real Estate voor de aankoop van het gloednieuwe BoCasa, met een huidige capaciteit van 90 woongelegenheden in het woonzorgcentrum en 10 assistentiewoningen. De overige assistentiewoningen van het project werden eerder (door de oorspronkelijke ontwikkelaar) particulier verkocht. Met de aankoop van de site bestendigt de verzekeraar haar investeringsstrategie in de zorgsector.

De site in Bolderberg, in de Limburgse gemeente Heusden-Zolder, is sinds september 2013 operationeel en werd gebouwd in twee fasen. De laatste fase werd in de zomer 2014 opgeleverd en in gebruik genomen. Ethias is enkel eigenaar van het onroerend goed; de uitbating van de site, met inbegrip van een brasserie, wordt voor de volgende 27 jaar overgelaten aan de zorgtak van de groep Vulpia. Vulpia behoort tot de grotere uitbaters van woonzorgcentra in België en stelt meer dan 850 medewerkers tewerk. De groep beheert ongeveer 1.500 bedden in woonzorgcentra en ongeveer 170 assistentiewoningen en beschikt over een significant groeipotentieel.



Lieve Ketelslegers, woordvoerder Ethias: "De aankoop van BoCasa past helemaal in onze investeringsstrategie: het is een project in de zorgsector, het is een nieuwbouw die helemaal beantwoordt aan zowel de milieutechnische als de zorgnoden."

'Carehome of the Future', het tijdelijke demonstratieproject van architect Frank Beliën, realisator van Living Tomorrow, is een onderdeel van de site.